



# NOCASA

## Nocasa Baumanagement AG – Leidenschaft für Baumanagement und Immobilien

Unsere Vision ist die hochwertige Entwicklung von funktionierenden und erfolgreichen Konzepten für Grundstückspartizipationen und deren hochwertige Umsetzung. Dabei versuchen wir immer eine Nasenlänge voraus zu sein. Dies erreichen wir mit viel Knowhow, Engagement und Begeisterung für unsere Bauprojekte.

Zur Ergänzung unseres Teams suchen wir **per sofort oder nach Vereinbarung** einen motivierten und selbständigen

## Bauprojektleiter (w/m) 100 %

### Aufgabengebiet:

- Selbständige Abwicklung von komplexen Bauprojekten von der Startphase in der Planung über die Umsetzung bis zur Schlussabrechnung
- Baustellenleitung und Sicherstellung der zeitlichen, qualitativen und finanziellen Zielvorgaben
- Zusammenarbeit im Bauprojekt mit dem Baumanagement
- Koordination und Kontrolle von Unternehmern und Arbeiten auf der Baustelle
- Erstellen von Kostenvoranschlägen und Realisierungsanträgen
- Sicherstellung und Einhaltung von Qualitätsrichtlinien
- Teilnahme an Bau- und anderen Sitzungen
- Erstellung von Devisierungen/Offerten, Werkverträgen und Terminplänen/Bauprogrammen
- Zwischen- und Schlussabrechnungen sowie Baubuchhaltung
- Nachkontrollen, Bauabnahmen und Übergaben sowie Leitung Garantearbeiten

### Anforderungen:

Wir freuen uns über Bewerbungen von Berufsleuten mit entsprechender Ausbildung (Hochbauzeichner, Dipl. Bauleiter, Techniker, etc.), welche idealerweise über Erfahrungen im Bereich Bauleitung verfügen oder diese noch sammeln möchten. Sie arbeiten selbständig, motiviert, sorgfältig, exakt und haben eine gute Auffassungsgabe sowie Durchsetzungsvermögen. Gute EDV-Kenntnisse sowie die Bereitschaft, Verantwortung zu übernehmen, gehören ebenso zu Ihrem Profil.

Wir bieten eine Anstellung in einem motivierten, familiären Team sowie überdurchschnittliche Anstellungsbedingungen, mit viel eigener Entscheidungskompetenz und mit der Möglichkeit, an der zukünftigen Unternehmensentwicklung zu partizipieren.

Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen.

### Ihr Kontakt:

Vanessa Storz | Personal | T +41 81 252 90 62 | [info@nocasa.ch](mailto:info@nocasa.ch)